

# BATILOG DEVIS eCCC LT MANUEL D'UTILISATION

Devis eCCC LT - [Projet : 20LOG 20 logements]

Echier Gestion ?

Quantitatif SIA eCCC-Bât

eCCC-Bât		Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total	Bloqué
C		Gros oeuvre	m2	0.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
C1		Radriers, fondations	m2	0.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
C1.4		Dalles de sol	m2	64.60	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton armé 1% acier (CEN), ép. 0.2	m2	64.60	0.00	0	<input type="checkbox"/>
C1.5		Radriers	m2	510.60	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Module terre cuite, ép. 0.15	m2	510.60	0.00	0	<input type="checkbox"/>
C2		Parois porteuses	m2	3'495.80	0.00	0	<input type="checkbox"/>
C2.1		Parois porteuses extérieures	m2	1'121.70	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton CEN, ép. 0.15	m2	838.50	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton CEN, ép. 0.2	m2	20.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton CEN, ép. 0.15	m2	262.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton CEN, ép. 0.15	m2	0.90	0.00	0	<input type="checkbox"/>
C2.2		Parois porteuses intérieures	m2	2'374.10	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton CEN, ép. 0.2	m2	825.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton armé 2% acier (CEN), ép. 0.08	m2	1'549.10	0.00	0	<input type="checkbox"/>
C4		Structures porteuses de planchers et toitures	m2	2'733.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
C4.1		Planchers	m2	2'222.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Module terre cuite, ép. 0.15	m2	466.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton CEN, ép. 0.15	m2	30.80	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton armé 1% acier (CEN), ép. 0.2	m2	1'724.90	0.00	0	<input type="checkbox"/>
C4.4		Toitures	m2	511.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Béton CEN, ép. 0.15	m2	511.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
E		Revêtements de façades et de murs contre terre	m2	0.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
E1		Revêtements de murs contre terre	m2	0.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
E1.1		Etanchéités contre terre	m2	262.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Crépi synthétique, ép. 0.005	m2	262.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
E1.2		Isolations thermiques contre terre	m2	262.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
	000	Isolation Wizard, ép. 0.25	m2	262.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
Total HT						0	<input type="checkbox"/>
Soumis à la TVA						0	<input type="checkbox"/>
Total TTC						0	<input type="checkbox"/>

## Contacts :

E4tech Software SA  
Pierre Cecconi

021 331 15 79  
021 635 03 87

[software@e4tech.com](mailto:software@e4tech.com)  
[pierre.cecconi@becpartners.ch](mailto:pierre.cecconi@becpartners.ch)



## TABLE DES MATIERES

Avant de commencer .....	1
Création de l'entête.....	1
Gestion des projets et des objets.....	3
Elaboration du projet .....	6
Etape 1 : quantitatif SIA 416.....	6
Etape 2 : import Lesosai .....	7
Impressions.....	9
Matériaux Lesosai.....	10
Glossaire .....	11
Normes .....	11
Volumes utilisés.....	11
Surfaces selon la norme SIA 416 .....	11

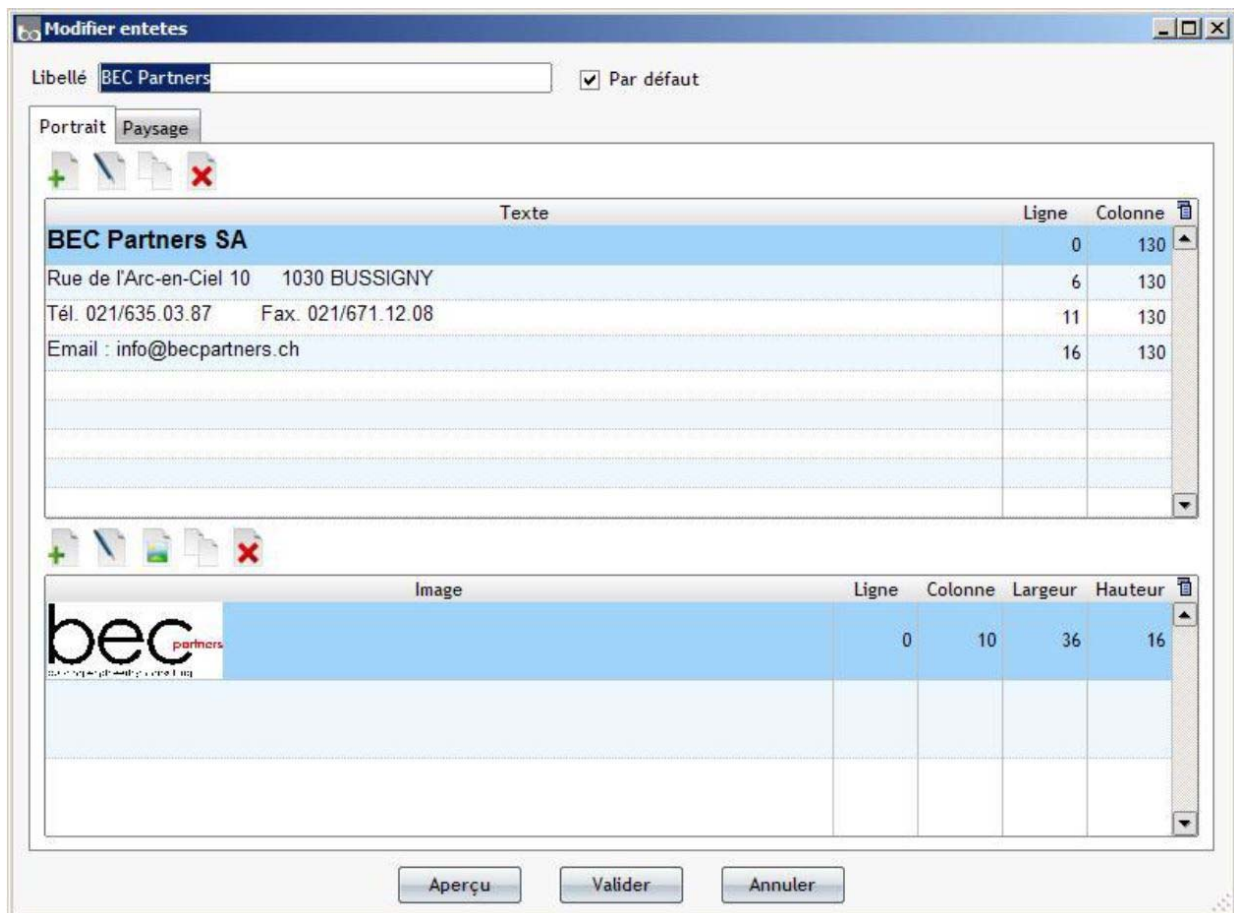
## Avant de commencer

### Création de l'entête

Cliquez sur le menu Gestion - Entêtes




Cliquez sur le bouton "Ajouter"





Entrez le libellé de l'entête.

Activez l'option "Par défaut" s'il s'agit de l'entête qui sera utilisée pour chaque nouvelle affaire.


Sélectionnez l'onglet "Portrait" pour créer l'entête utilisée pour les impressions en mode portrait.

Cliquez sur le bouton  pour ajouter du texte ou une image. Les colonnes "Ligne" et "Colonne"

Cliquez sur le bouton  pour modifier le texte ou l'image sélectionnés.

Cliquez sur le bouton  pour supprimer le texte ou l'image sélectionnés.

Sélectionnez l'onglet "Paysage" pour créer l'entête utilisée pour les impressions en mode paysage.

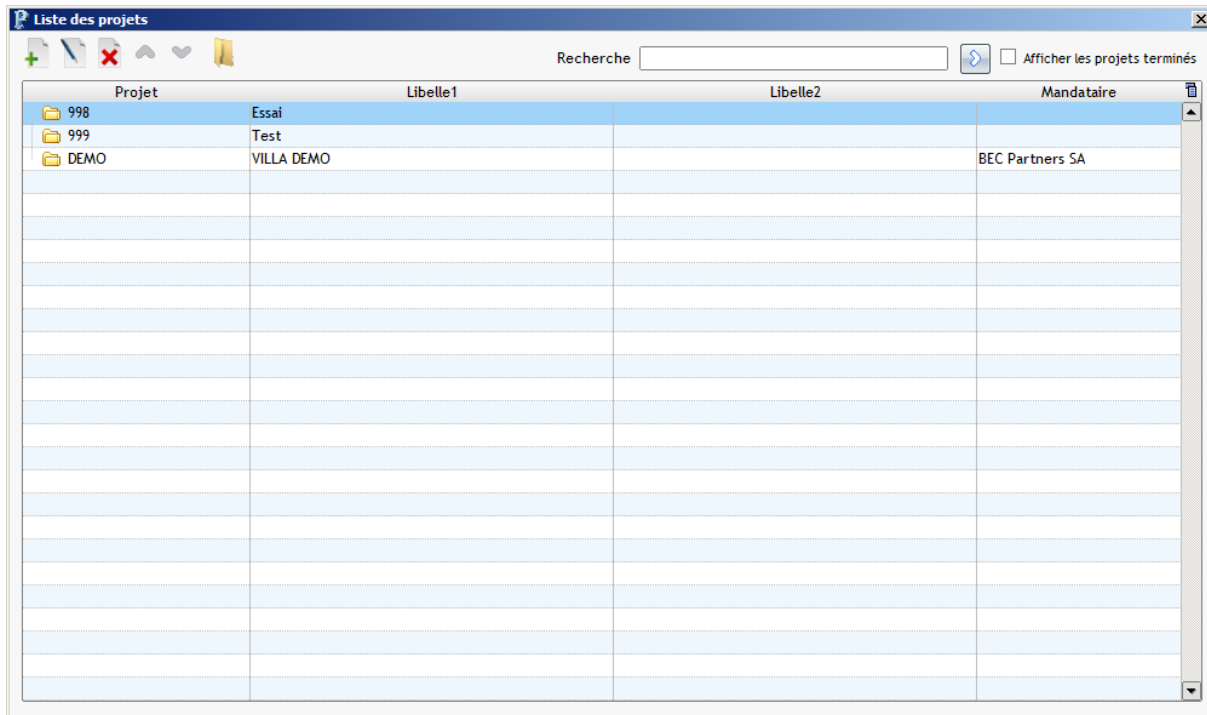
Si vous désirez reprendre l'entête portrait, cliquez sur le bouton 

Cliquez sur le bouton "Aperçu" vous permet de visualiser le résultat.


## Gestion des projets et des objets

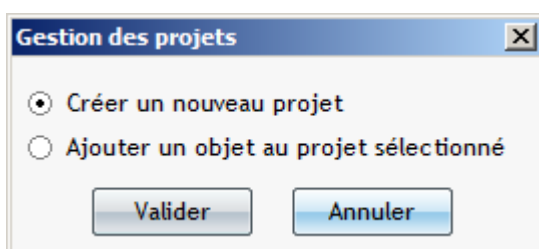
Au démarrage de l'application, la fenêtre de gestion des projets est ouverte automatiquement.

Si vous l'avez fermée, sélectionnez le menu "Fichier - Projets" ou cliquez sur le bouton



Projet	Libelle1	Libelle2	Mandataire
998	Essai		
999	Test		
DEMO	VILLA DEMO		BEC Partners SA

Cliquez sur le bouton  pour ajouter un projet ou un objet.



**Gestion des projets**

Créer un nouveau projet

Ajouter un objet au projet sélectionné

Valider Annuler

Activez l'option "Créer un nouveau projet" et cliquez sur "Valider"

Entrez le numéro, le libellé ainsi que toutes les caractéristiques du projet. Veillez à ce que l'option "Estimation / Devis" soit bien sélectionnée.

Cliquez sur l'onglet "Avancé"

Libellé	Note	Remarque


Entrez le Volume Bâti (VB) et le Cube de Construction (CC).


Cliquez sur le bouton "Valider". Le projet est ajouté à la liste des projets et est sélectionné.


Liste des projets

Recherche    Afficher les projets terminés

Projet	Libelle1	Libelle2	Mandataire
001	Projet formation		
998	Essai		
999	Test		
DEMO	VILLA DEMO		BEC Partners SA

Cliquez sur le bouton  pour modifier un projet ou un objet existant.

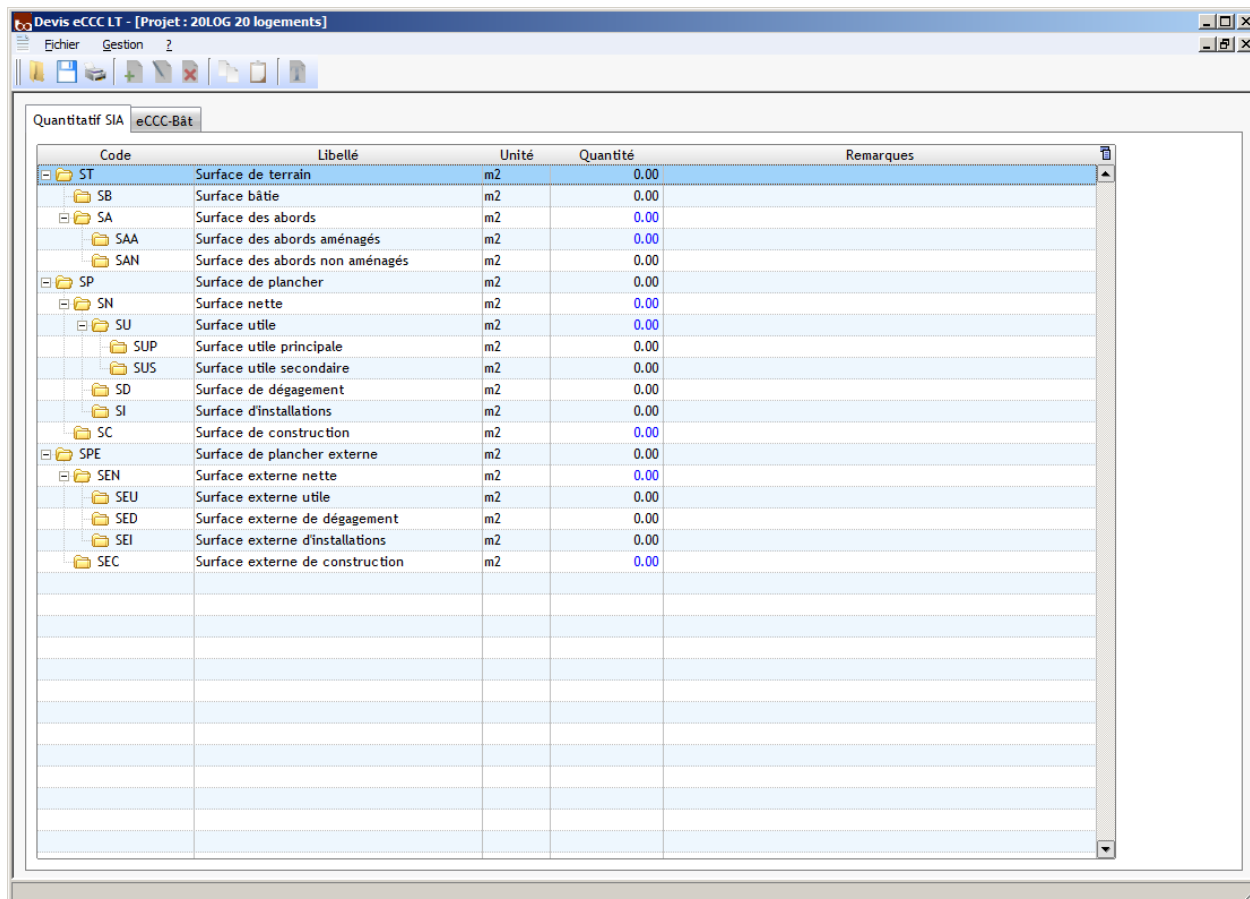
Cliquez sur le bouton  pour supprimer un projet ou un objet.

Cliquez sur le bouton  pour ouvrir le projet (plusieurs projets peuvent être ouverts en même temps).

## Elaboration du projet

### Etape 1 : quantitatif SIA 416

Sélectionnez l'onglet "Quantitatif SIA"



Code	Libellé	Unité	Quantité	Remarques
ST	Surface de terrain	m2	0.00	
SB	Surface bâtie	m2	0.00	
SA	Surface des abords	m2	0.00	
SAA	Surface des abords aménagés	m2	0.00	
SAN	Surface des abords non aménagés	m2	0.00	
SP	Surface de plancher	m2	0.00	
SN	Surface nette	m2	0.00	
SU	Surface utile	m2	0.00	
SUP	Surface utile principale	m2	0.00	
SUS	Surface utile secondaire	m2	0.00	
SD	Surface de dégagement	m2	0.00	
SI	Surface d'installations	m2	0.00	
SC	Surface de construction	m2	0.00	
SPE	Surface de plancher externe	m2	0.00	
SEN	Surface externe nette	m2	0.00	
SEU	Surface externe utile	m2	0.00	
SED	Surface externe de dégagement	m2	0.00	
SEI	Surface externe d'installations	m2	0.00	
SEC	Surface externe de construction	m2	0.00	

Les valeurs à saisir sont affichées en noir et celles calculées automatiquement en bleu.

Commencez par saisir ST et SB. Les quantités SA et SAA sont automatiquement calculées. Si vous entrez une valeur pour SAN, SAA sera mise à jour.

Continuez avec SP, SUP, SUS, SD et SI. Les valeurs de SN, SU et SC sont automatiquement calculées.

Terminez avec SPE et éventuellement SEU, SED et SEI.

Vous avez la possibilité de saisir une remarque pour chaque quantité.



## Etape 2 : import Lesosai

Cliquez sur le menu "Fichier - Importer - Lesosai"

Sélectionnez le fichier XML généré à partir de l'application Lesosai

Cliquez sur l'onglet "eCCC-Bât"

Unité	Quantité	Prix	Total	Bloqué
m2	0.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	0.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	64.60	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	64.60	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	510.60	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	510.60	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	3'495.80	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	1'121.70	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	838.50	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	20.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	262.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	0.90	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	2'374.10	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	825.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	1'549.10	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	2'733.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	2'222.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	466.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	30.80	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	1'724.90	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	511.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	511.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	0.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	0.00	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	262.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	262.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>
m2	262.30	0.00	0	<input type="checkbox"/>

Total HT   
Soumis à la TVA  TVA   
Total TTC

Sélectionnez un matériau et entrez le prix unitaire.

Les matériaux importés sont automatiquement stockés dans une banque de données. Le premier prix saisi pour chaque matériau est enregistré dans la banque de données. Ainsi lorsque ce matériau sera importé dans un nouveau projet, le prix enregistré dans la banque de données lui sera automatiquement attribué.


Si votre bureau possède une banque de données des prix du marché (SPM), vous pouvez la consulter pour obtenir un prix unitaire. Cette banque de données peut par exemple être alimentée à partir des valeurs de référence fournies par l'Office Fédéral de la Statistique.

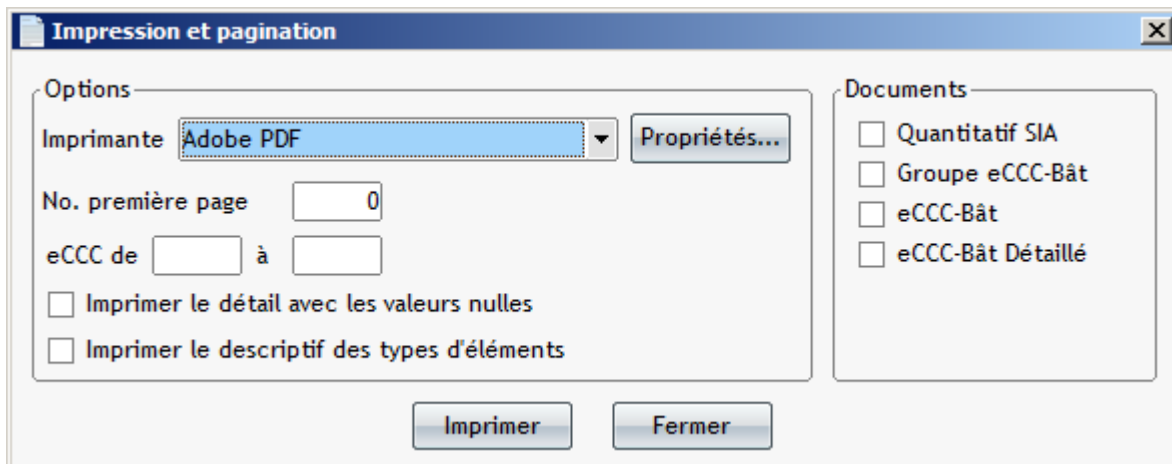
Pour consulter la SPM, cliquez sur le menu "Fichier - SPM"

No.	eCCC	CFE	CFC	Libellé	Unité	Quantité	Prix	Total	Région	Date	Provenance
000	B6.2	D0	201	Excavation	m3	5625.00	33.48	188319	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	B6.6	D1	201	Remblayage	m3	2'625.00	21.82	57280	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	B8.1	C1	211	Echafaudage de façade	m2	1'500.00	25.56	38'333	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C1.1	D3	211	Canalisation (drains) en PVC, D-PVC-U	m	150.00	171.88	25'782	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C1.1	D3	211	Canalisation en polyéthylène, T-PE	m	150.00	165.53	24'829	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C1.3	D2	201	Fondations isolées pour piliers	m2	35.00	168.77	5'907	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C1.5	D2	201	Radier	m2	500.00	120.82	60'410	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C2.1	E3	211	Mur en béton armé	m2	720.00	162.57	117'049	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C2.1	E4	211	Mur en briques silico-calcaires MK et MKD	m2	500.00	137.45	68'725	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C2.1	E4	211	Mur en briques terre cuite MB et MBD	m2	500.00	87.06	43'530	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C2.2	E6	211	Mur en briques de terre cuite MB et MBD	m2	1'900.00	95.50	181'450	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C3.2	E2	211	Piliers en béton armé	m	270.00	166.69	45'006	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C4.1	E0	211	Dalle plane, horizontale en béton armé	m2	500.00	120.88	60'440	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C4.2	E0	211	Escalier en béton armé, 2 volées rectilignes, 1 palier intermédiaire	m2	10.31	410.45	4'232	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C4.4	E1	211	Construction toiture, dalle plane, horizontale en béton armé	m2	500.00	120.88	60'440	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C4.4	E1	214	Construction toiture, toit à deux pans	m2	500.00	39.87	19'935	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C4.4	E1	214	Construction toiture, toit à un pan	m2	100.00	74.15	7'415	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	C4.4	E1	214	Construction toiture, toit en croupe	m2	500.00	45.89	22'946	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	D9.1	I6	261	Ascenseur	p	1.00	40521.20	40521	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	E2.2	E4	226	Isolation périphérique thermique, crépie	m2	500.00	162.95	81'476	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	E3.1	E5	221	Fenêtres en bois à 1 partie, à 1 vantail	m2	14.25	1'075.12	15'320	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	E3.1	E5	221	Fenêtres en bois à 1 partie, à 1 vantail	m2	14.25	796.95	11'356	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	E3.1	E5	221	Fenêtres en bois à 1 partie, à 1 vantail	m2	14.25	1'699.15	24'213	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	E3.1	E5	221	Fenêtres en bois-métal à 1 partie, à 2 vantaux, cadre et châssis en	m2	35.00	915.13	32'029	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	E3.1	E5	221	Fenêtres en bois-métal à 1 partie, à 2 vantaux, cadre et châssis en	m2	35.00	731.97	25'619	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	E3.1	E5	221	Fenêtres en bois-métal à 1 partie, à 2 vantaux, cadre et châssis en	m2	35.00	480.92	16'832	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	E3.1	E5	221	Fenêtres en matière synthétique pour rénovation à 1 partie, à 2 va	m2	35.00	614.35	21'502	Région lémanique	01.04.2013	OFS
000	E3.1	E5	221	Fenêtres en matière synthétique pour rénovation à 1 partie, à 2 va	m2	35.00	907.46	31'761	Région lémanique	01.04.2013	OFS

Cliquez sur le bouton  pour copier le prix unitaire dans votre devis.

## Impressions

Cliquez sur le bouton 



**Impression et pagination**

Options

Imprimante: Adobe PDF

No. première page:

eCCC de  à

Imprimer le détail avec les valeurs nulles

Imprimer le descriptif des types d'éléments

Documents

Quantitatif SIA

Groupe eCCC-Bât

eCCC-Bât

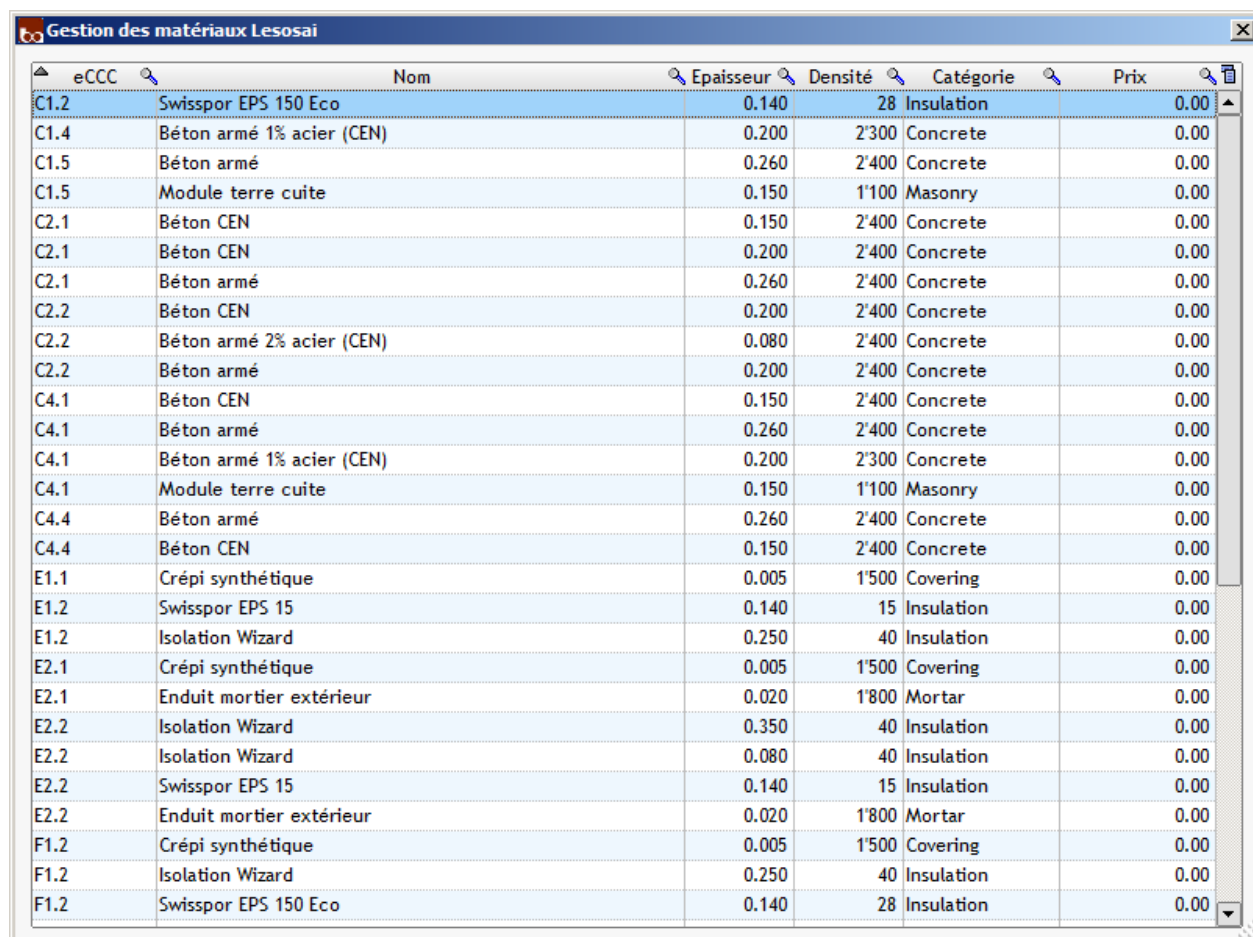
eCCC-Bât Détaillé

Sélectionnez le ou les documents à imprimer.

## Matériaux Lesosai

Lors de chaque import depuis Lesosai, les nouveaux matériaux sont automatiquement stockés dans une banque de données. Le premier prix saisi pour chaque matériau est enregistré dans la banque de données.

Pour modifier ou consulter la banque de données, cliquez sur le menu "Gestion - Matériaux Lesosai"



eCCC	Nom	Epaisseur	Densité	Catégorie	Prix
C1.2	Swisspor EPS 150 Eco	0.140	28	Insulation	0.00
C1.4	Béton armé 1% acier (CEN)	0.200	2'300	Concrete	0.00
C1.5	Béton armé	0.260	2'400	Concrete	0.00
C1.5	Module terre cuite	0.150	1'100	Masonry	0.00
C2.1	Béton CEN	0.150	2'400	Concrete	0.00
C2.1	Béton CEN	0.200	2'400	Concrete	0.00
C2.1	Béton armé	0.260	2'400	Concrete	0.00
C2.2	Béton CEN	0.200	2'400	Concrete	0.00
C2.2	Béton armé 2% acier (CEN)	0.080	2'400	Concrete	0.00
C2.2	Béton armé	0.200	2'400	Concrete	0.00
C4.1	Béton CEN	0.150	2'400	Concrete	0.00
C4.1	Béton armé	0.260	2'400	Concrete	0.00
C4.1	Béton armé 1% acier (CEN)	0.200	2'300	Concrete	0.00
C4.1	Module terre cuite	0.150	1'100	Masonry	0.00
C4.4	Béton armé	0.260	2'400	Concrete	0.00
C4.4	Béton CEN	0.150	2'400	Concrete	0.00
E1.1	Crépi synthétique	0.005	1'500	Covering	0.00
E1.2	Swisspor EPS 15	0.140	15	Insulation	0.00
E1.2	Isolation Wizard	0.250	40	Insulation	0.00
E2.1	Crépi synthétique	0.005	1'500	Covering	0.00
E2.1	Enduit mortier extérieur	0.020	1'800	Mortar	0.00
E2.2	Isolation Wizard	0.350	40	Insulation	0.00
E2.2	Isolation Wizard	0.080	40	Insulation	0.00
E2.2	Swisspor EPS 15	0.140	15	Insulation	0.00
E2.2	Enduit mortier extérieur	0.020	1'800	Mortar	0.00
F1.2	Crépi synthétique	0.005	1'500	Covering	0.00
F1.2	Isolation Wizard	0.250	40	Insulation	0.00
F1.2	Swisspor EPS 150 Eco	0.140	28	Insulation	0.00

Les matériaux sont classés par eCCC. Un même matériau peut être affecté à des eCCC différents avec un prix unitaire pour chaque eCCC.

# Glossaire

## Normes

**eCCC Code des coûts de construction**  
Norme suisse 506 511  
Edition et vente : CRB - case postale - 8046 Zürich

**CFC Code des frais de construction**  
Norme suisse 506 500  
Edition et vente : CRB - case postale - 8046 Zürich

**SIA 416 Surfaces et volumes des bâtiments et aménagements extérieurs**  
Définitions  
Edition et vente : SIA - case postale - 8039 Zürich

## Volumes utilisés

**VB Volume bâti**  
calcul du volume effectif du bâtiment, sans suppléments ni déductions selon la définition de la norme 416

**SIA Volume SIA**  
calcul du cube de construction avec suppléments pour toiture, sous-sol, etc selon les définitions de la norme SIA 116

## Surfaces selon la norme SIA 416

**SA Surface des abords**  
SAA Surface des abords aménagés  
SAN Surface des abords non aménagés

**SB Surface bâtie**

**SC Surface de construction**

**SD Surface de dégagement**

**SI Surface d'installations**

**SP Surface de plancher**  
SPE Surface de plancher externe

**SU Surface utile**  
SUP Surface utile principale  
SUS Surface utile secondaire

**ST Surface de terrain**